

COMUNE DI ROIO DEL SANGRO  
PROVINCIA DI CHIETI

66040

e-mail: [comunediroidelsangro@virgilio.it](mailto:comunediroidelsangro@virgilio.it)

Tel. 0872/948142

C.C.P. 10706661

Cod. Fisc. 8100301 069 1

P. IVA 0147174 069 4

Fax 0872/948566

I.M.U. ANNO 2018  
AVVISO AI CONTRIBUENTI

**Il giorno 16 Giugno 2018 scade il termine per il pagamento della prima rata dell'Imposta Municipale Propria ( I.M.U ).**

**La legge di stabilità dell'anno 2018, n. 205 del 27.12.2017, ha disposto, al comma 37 dell'art. 1, per l'anno 2018 il blocco degli aumenti dei tributi locali.**

**Pertanto, per l'anno 2018 sono confermate le aliquote dell'IMU in vigore nell'anno 2015, così come approvate con la deliberazione del Consiglio comunale n.15 del 02.09.2015.**

**VERSAMENTO -**

I contribuenti dovranno versare la prima rata, pari al 50%, sulla base delle seguenti aliquote deliberate dal Comune per l'anno 2015 confermate anche per l'anno 2018:

- 4 per mille per le categorie di immobili A1- A8 – A9 e relative pertinenze ( C2- C6 – C7 ) adibite ad abitazione principale, con detrazione di euro 200.00 –
- 10.6 per mille per gli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D;
- 8.6 per mille per gli altri immobili (altri fabbricati non adibiti ad abitazione principale, aree fabbricabili, uffici, negozi, ecc.).

Per l'applicazione del tributo vanno prese in considerazione anche le norme contenute nel regolamento comunale approvato con deliberazione consiliare n. 26 del 28.09.2012.

Ai sensi dell'art. 9 bis del DL n. 47 del 28.03.2014, convertito con la legge n. 80/2014, a partire dall'anno 2015 è considerata direttamente adibita ad abitazione principale una ed una sola unità immobiliare posseduta da cittadini italiani residenti all'estero ( AIRE ), già pensionati nei rispettivi paesi di residenza, a titolo di proprietà o di usufrutto in Italia, a condizione che non risulti locata o data in comodato d'uso. Per beneficiare di tale agevolazione, è necessario presentare apposita dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà con allegato documento di riconoscimento, in corso di validità.

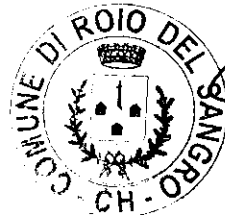
**DICHIARAZIONE -**

Sono tenuti alla presentazione della dichiarazione I.M.U. ,entro il 30 giugno dell'anno successivo alla data in cui si sono verificate le variazioni, i contribuenti che:

- hanno acquistato, venduto, ereditato immobili;
- hanno cambiato residenza;
- intendono beneficiare della riduzione per inagibilità, inabitabilità;
- devono evidenziare variazioni comunque non desumibili d'ufficio.

Tutte le informazioni potranno essere richieste presso gli uffici comunali.

Roio del Sangro, li 31.05.2018

 **SINDACO**  
**SABATINO RAMONDELLI**  
